

# 多米尼克国



VARDIKOS & VARDIKOS

律师与顾问, 财务顾问

# 多米尼克国经济公民计划



## 个人自由

即时不可撤销的公民身份

双重国籍

无居住要求

对大多数国籍开放

## 业务优势

税收免费政策 – 针对境外收入、资本收益、赠与、财富和遗产税

无个人所得税

加勒比地区贸易免关税

安全

## 旅行免签

即刻飞往 120 多个国家，包括欧洲的申根国家、英国、新加坡、香港和爱尔兰。

在需要签证的地方，它们更加容易获得。

护照有效期



多米尼克国的经济公民计划项目下的投资公民计划设立于1993年。

多米尼克公民计划要求为国家做出经济贡献。您和您的家庭获得不可撤销的公民身份，但不需要居住在该国，最重要的是不需要放弃现有的国籍。

最近的一次改革是欧盟取消了对多米尼克国民的签证要求。

## 投资选择

根据现行规定，对于拟通过公民投资计划获得多米尼克国公民身份的申请人，政府要求其**对政府基金**做出共计10万美元的捐赠，这一金额将根据申请中包含的受抚养人人数变动；或**对指定房地产**做出至少20万美元的投资。

### I. 经济贡献

为取得本投资选择规定的公民身份，以下是出资额不同的四种投资类别，是以申请中所包含的受抚养人人数为基础的，其分类具体如下：

政府基金	要求捐赠额	尽职调查费
单独申请人	不可退还的 10,000.00 美元投资额	7,500 美元
主申请人与配偶	不可退还的 175,000.00 美元投资额	主申请人 7,500 美元**；配偶 4,000 美元
家庭申请 主申请人和最多三名符合条件的受抚养人	不可退还的 200,000.00 美元投资额	主申请人 7,500 美元**；配偶 4,000 美元 年龄在 16 岁及以上的受抚养人每人 4,000 美元
配偶外的主申请人的其他任何符合条件的受抚养人	25,000.00 美元	年龄在 16 岁及以上的受抚养人每人 4,000 美元

\*在某些情况下，可能需要加强尽职调查，这取决于申请人所拥有的公民身份。

“受抚养人”指的是：

- 主申请人的配偶；
- 主申请人或其配偶未满十八(18)岁的子女；
- 主申请人或其配偶的处于十八(18)至三十(30)岁之间的子女，并在十八岁生日后全日制就读于一所公认的高等院校，并由主申请人提供全部支助；
- 主申请人的未婚女儿，且年龄在三十岁（30岁）以下，由主申请人提供全部资助；
- 主申请人的子女或主申请人配偶的子女，年满十八（18）岁，但身体或智力有残疾，需申请人提供全部资助；
- 主申请人或其配偶的父母或祖父母，年龄在五十五(55)岁以上，与主申请人生活在一起，并由其全权赡养。

如父母或祖父母年满五十五(55)岁，但其配偶年龄小于五十五(55)，则父母或祖父母均有资格成为受抚养人。

“子女”指的是主申请人或主申请人配偶的亲生子女或合法收养子女。

如果希望有资格根据公民投资计划通过房地产选项获得多米尼克国籍，申请人则必须购买经授权的最低价值为 20 万美元房地产。

房地产选项	最低投资要求	尽职调查费
单独申请人	200,000.00 美元*	7,500 美元**
主申请人与配偶	200,000.00 美元*	主申请人 7,500 美元** 配偶 4,000 美元
主申请人、配偶以及合格受抚养人	200,000.00 美元*	主申请人 7,500 美元** 配偶 4,000 美元 年龄在 16 岁及以上的受抚养人 每人 4,000 美元

\*目前，所有政府批准项目的销售价格为22万美元。

\*\*在某些情况下，可能需要加强尽职调查，这取决于申请人所拥有的公民身份。

此外，主申请人及随行受抚养人需缴付下列政府费用：

房地产选项	最低投资要求: 200,000.00 美元 股票登记费: 8,800 美元
政府费用	
主申请人	25,000.00 美元
主申请人及其配偶	35,000.00 美元
最多 4 名成员的家庭 (包括主申请人和最多 3 名受抚养人)	35,000.00 美元
最多 6 名成员的家庭 (包括主申请人和最多 5 名受抚养人)	50,000.00 美元
包含 7 名或以上成员的家庭 (包括主申请人和 6 名或以上受抚养人)	70,000.00 美元

鉴于根据这一备选办法提出的申请程序涉及房地产的购买，因此可能会根据所选择的房地产延长处理的时间。

房地产必须持有3年，并可在最初购买日期起5年后有资格根据公民投资计划进行再出售。

## 其他适用费用

手续费	每份申请1000美元
手续费	在主申请人取得公民身份后出生儿童（5岁以下），500美元/每人
入籍认证费	250美元/每人
护照加急办理费	1200美元/每人

## 面试程序

多米尼克政府取消了所有申请人关于经济公民方案的面试程序。因此，申请人不必飞往多米尼克或在世界任何地方支出面试的成本。

面试程序**仅在**投资入籍单位认为适宜的情况下进行，在此情况下有必要进行面谈，以便澄清申请人生活的各个方面及其职业活动。

## 如何申请

### 第一步

**委托经过授权的代理公司 VARDIKOS & VARDIKOS。**

公民身份申请不能直接提交，而必须由**授权代理**办理。“授权代理”代表主申请人通过投资获得公民身份事宜。

### 第二步

**授权代理帮助其准备需要提交的资料。**

申请人必须填写正式表格，参加体检，并取得某些证明文件，所有这些文件都必须以英文提交，并具有充分的法律效力。

对购买房地产来说，这些文件需通过买卖协议予以保留。

### 第三步

当申请人的所有表格完成后，代理会将申请提交到多米尼克国的主管当局，并负责联络，回复与文件有关的所有疑问与问题。

#### □ **第四步**

**申请将通过彻底的尽职调查、背景检查，以核实申请人提供的资料。**

多米尼克主管当局将根据尽职调查报告审议提交资料，并就申请做出决定。

申请人将通过授权代理收到一封信，代理人将通知申请人的申请是否成功、是否因进一步处理而被推迟或已被拒绝。

#### □ **第五步**

**如申请成功，申请人将收到一封信函，指示他们支付投资款项（政府基金选项）或完成房地产付款。**

管理当局在收到付款证明后，将签发登记证书，代理继续申请多米尼克护照。

申请人/代理全权负责护照的获取。

任何政府官员或部门均不负责为任何个人申请护照。

### **房地产申请流程**

#### □ **第一步**

##### **预定表**

投资者签署预定表，并提交基于220,000美元投资额度的订金22,000美元，作为获取投资收益的担保。

代理可以帮助投资者处理申请。

#### □ **第二步**

##### **申请表和文件的提交**

投资者在其服务提供者的协助下整理所需的文件并填写所需的申请表。手续费和尽职调查费必须连同申请一起直接支付给服务提供者。在此阶段，投资者将完成“买卖协议”。

## □ 第三步

### 申请处理和付款

申请的处理从提交申请起大约需要90至120天。在申请批准后7日内，投资者将支付剩余的198,000美元及适用的政府费用和股票登记费。房地产经纪人将向投资者签发所有权证书。

## □ 第四步

### 交割和转让

所有权证明将提交给政府，公民身份单位将颁发公民身份证书和随后的护照。这通常需要3-4周。

这项高信誉度的计划邀请具有良好品质的投资者为该国做出经济贡献，作为交换，申请人及其家人可获得多米尼克完全的公民身份。

**VARDIKOS & VARDIKOS** 是一家多米尼克国政府批准的投资移民代理，为所有预期的申请人提供全方面服务。如您需要了解更多信息，可访问我们网站 [www.vardikos.com](http://www.vardikos.com)

**H.E. Lennox Lawrence** 是一名大律师，是多米尼克国驻希腊共和国非驻地大使和前多米尼克国驻委内瑞拉和玻利瓦尔共和国的大使。

**Christos Vardikos** 是一位律师，也是多米尼克国驻希腊共和国领事。所有要求的法律程序，行政誓言和指纹检索都可以在我们的办公场所进行。欲了解更多信息，请您访问我们领事馆的网站：[www.dominicaconsulategreece.com](http://www.dominicaconsulategreece.com) or <http://dominicaconsulate.ae>

联系我们:

# YARDIKOS & YARDIKOS

联合 Lennox Lawrence 律师所



36 Great George 大街  
罗索

西印度群岛, 多米尼克国

E|[dominicaservices@vardikos.com](mailto:dominicaservices@vardikos.com)

H.E. Lennox Lawrence

马夫罗米查理大街 3 号  
希腊, 雅典 10679  
电话 | +30 210 36 27 889  
+30 210 36 11 505  
+30 6934 55 55 55  
+30 6937 22 88 88

E|[info@vardikos.com](mailto:info@vardikos.com)

W|[www.vardikos.com](http://www.vardikos.com)



Consul Christos Th. Vardikos



**多米尼克国**

**领事馆**

**希腊 雅典**

页 | 1

## **多米尼克国的经济公民计划**

多米尼克国经济公民计划下的投资移民项目设立于1993年。

这个备受赞誉的计划邀请具有良好品格的投资者来该国做出经济贡献，作为交换，申请人及其家庭可以获得多米尼克国完全的公民资格。

Vardikos & Vardikos与一家经多米尼克国政府批准的投资移民代理公司-Lennox Lawrence Chambers联合，共同为所有预期申请人提供全方面的服务。

### **所需文件**

1. 申请多米尼克国公民身份的家庭成员，包括儿童在内，都必须填写申请表格12一式两份（两份）。十八（18）岁以下的申请人的家长或法定监护人必须代表未成年人签署申请表12。表格12必须经过公证。
2. 表格D1. 必须填写该披露表格一式两份（两份）。
3. 表格D2. 针对所有申请人的指纹和照片验证表格。
4. 表格D3. 医学证书和艾滋病毒检测，以及所有申请人体检的复本。不需要免疫计划。
5. 表格D4. 投资协议或房地产投资证明，该表针对主要申请人/投资者。

马夫罗米查理大街3号，雅典10679，希腊

电话: +30 2103627889, +30 6934 555555 传真: +30 210 3617848, +30 210 3387088

Email: [consul@dominicaconsulategreece.com](mailto:consul@dominicaconsulategreece.com)

[info@dominicaconsulategreece.com](mailto:info@dominicaconsulategreece.com)



## 多米尼克国

### 领事馆

### 希腊 雅典

6. 公民的申请书递交给负责公民身份的荣誉部长，该申请书上需要投资者或家庭成员之主陈述申请经济公民身份的理由。
7. 法定声明证明申请材料中提交的信息是正确的。假如申请人在获得法定声明方面遇到困难，该文件可能交由多米尼克方处理。
8. 所有申请人护照的经核准副本。
9. 任何国家的身份证明，居留许可和驾驶执照（如适用）的经核准副本。
10. 所有申请人的出生证明或出生记录的摘录。每份出生证明/记录请准备两份经核准副本。
11. 结婚证书/婚姻解除证明的经核准副本，如适用。  
  
如果申请人离婚后再婚，则需要经过公证的“婚姻解除证明”复印件。您的姓名自从出生以来变更的完整链条必须有文件的支持。
12. 居住地址证明。水电费账单或信用卡账单通常被作为地址证明文件被接收。地址必须是街道地址；邮政信箱地址将不被接受。
13. 服兵役和退伍的相关文件，如适用。
14. 所有申请人的十六（16）张经认证的护照照片。
15. 所有十六（16）岁以上的申请人都必须提供公安机关出具的无犯罪记录原件，或由执法机构提供的类似文件，以证实本人没有犯罪记录。公安局记录需要包括出生国家，公民身份和居住地（如果申请人居住了六（6）个月或更长时间），如不同。公安局记录需要以一个县/州和联邦为基础。所有公安部门的记录必须附有一组指纹。对于十二至十五岁的儿童（12岁-15岁），父母则需要宣誓以证明孩子无犯罪记录。

页 | 2

马夫罗米查理大街 3 号，雅典 10679, 希腊

电话: +30 2103627889, +30 6934 555555 传真: +30 210 3617848, +30 210 3387088

Email: [consul@dominicaconsulategreece.com](mailto:consul@dominicaconsulategreece.com)

[info@dominicaconsulategreece.com](mailto:info@dominicaconsulategreece.com)



## 多米尼克国

### 领事馆

### 希腊 雅典

16. 针对12至18岁儿童，需要其学校或大学的校长/院长出具原本推荐函。
17. 一（1）份出具给投资人的职业推荐函。该推荐函需是熟悉该投资人的工作至少三（3）年的人。
18. 一（1）份由银行从业者出具给投资者的原本推荐函，该银行从业者认识该投资人至少两（2）年。该推荐函需包含银行联系信息。没有签字的银行推荐函则不会被接受。\*\*\*
19. 12个月的银行对账单。
20. 所有正在工作的成人都需提供详细的简历/商业背景报告。所有这些人的职业需要清晰的指出。
- 21a. 投资人的雇佣函原件。如果是自雇人士，则必须提供公司成立/注册函。
- 21b. 如果是自雇人士，则必须提供最近一次经审计的业务财务报表\*\*\*。
22. 大学/学院文凭的经核准的复本。

\*\*\*请注意，上述文件不是为了填充，而是为了尽职调查的目的以便清晰了解该笔资金。

所有非英文文件必须由经过批准过的翻译人员翻译成英文。译文请附在原文件上，翻译后由译者签字，并留下姓名及联系方式。所提交文件的日期不得早于在向多米尼克当局提交申请日起的前三（3）个月。所有以副本（而不是原件）提供的文件，如出生证明，必须经过公证（公证的副本必须翻译）。

马夫罗米查理大街3号，雅典10679，希腊

电话: +30 2103627889, +30 6934 555555 传真: +30 210 3617848, +30 210 3387088

Email: [consul@dominicaconsulategreece.com](mailto:consul@dominicaconsulategreece.com)

[info@dominicaconsulategreece.com](mailto:info@dominicaconsulategreece.com)



**多米尼克国**

**领事馆**

**希腊 雅典**

所有必要的法律程序，行政誓言和指纹检索都可以在我们的办公场所进行。欲了解更多信息，请您访问我们领事馆网站：[www.dominicaconsulategreece.com](http://www.dominicaconsulategreece.com) 或邮件联系我们：[info@dominicaconsulategreece.com](mailto:info@dominicaconsulategreece.com)或[consul@dominicaconsulategreece.com](mailto:consul@dominicaconsulategreece.com)

页 | 4

马夫罗米查理大街 3 号，雅典 10679, 希腊

电话: +30 2103627889, +30 6934 555555 传真: +30 210 3617848, +30 210 3387088

Email: [consul@dominicaconsulategreece.com](mailto:consul@dominicaconsulategreece.com)

[info@dominicaconsulategreece.com](mailto:info@dominicaconsulategreece.com)



## 希腊第 4251/2014 号法律第 20 条—财务独立人士的居留许可

页 | 1

### 哪些人可以申请?

非欧盟公民拥有足够的资源，稳定的年收入水平，该收入能够涵盖他们生活开销，即可申请 2 年期居留许可。该申请者若被授予个人居留许可，他也可以为其家庭成员申请陪同。

### 充足的收入

每个家庭成员必须有足够的收入条件。最低收入是 2000 欧元/月，如果这个人申请家庭成员陪同，若是配偶则该金额增加 20%，若包含其子女则每个子女使该金额增加 15%。收入金额可以通过国外养老金，银行账户报表或其他方式证明，证明该人拥有足够的合法收入来支付其在希腊没有受雇时或在独立经济活动中的开支。

### 居留许可的期限

财政独立人士的出具居留许可为 2 年期，也可以每 3 年延期一次。劳动力市场准入：这类居留许可不允许进入劳动力市场。

## 申请步骤

### 第一步 获得签证

申请人从所在国家的希腊使领馆获得特殊签证。申请人应当亲自出席，并就申请目的进行简面的面试

### 所需文件

- 签证有效期至少三个月
- 由申请人所在国家的主管当局出具的申请人犯罪记录证明
- 公立或私立机构颁发的医疗证明，证明该申请人没有患上根据世界卫生组织国际标准对公众健康有危害的疾病
- 提供银行，社会保障，养老金报表等作为证明材料，证明您的年收入达到所需的 2.000 欧元/月（额外费用，配偶 20%，每个子女 15%）
- 申请人在希腊期间已经向医疗保险公司购买了包含医疗和费用的全面保险的证明

## VARDIKOS & VARDIKOS

法律师与顾问，税务顾问  
AVOCATS À LA COUR DE CASSATION ET AU CONSEIL D'ÉTAT, CONSEIL FISCAL

马夫罗米查理大街 3 号, 雅典 106 79, 希腊.  
电话: +3021036 27 889, +3021036 27 854, +3021036 11 505, +30- 6934 55 55 55, +30- 6937 22 88 88  
传真: +3021036 17 848, +3021033 87 088  
E-mail: info@vardikos.com web: <http://www.vardikos.com>



此外，申请人不应被列为不受欢迎的人，这些将无任何理由被视为威胁公共卫生，公共秩序，国家安全和国际关系。

## 第二步 申请居留许可

页 | 2

在申请人抵达希腊后，一直到特别签证到期这段时间，申请人可以申请居留许可。

### 所需文件

- 两（2）份由我们的办公室起草的申请表
- 三（3）张近期的彩色护照照片
- 希腊认可的有效护照或同等的旅行证件的正本，连同有效的签证
- 由希腊国立医院出具的健康证明，证明该第三国没有遭受任何按照国际标准以及世界卫生组织（WHO）认为的可能对公众健康构成风险的疾病
- 印花费 300 欧元（每年 150 欧元） - 将由希腊税务局出具
- 申请人已经向医疗保险公司购买了包含医疗和费用的全面保险的证明\*\*\*
- 该第三国国民有足够的资金，与其年收入水平一致的证明

\*\*\* 如果申请人没有该项保险，我们可以帮助其在希腊落实一个平均 500-700 欧元的保单

### 居留许可的延期

- 两（2）份由我们的办公室起草的申请表
- 三（3）张近期的彩色护照照片
- 希腊认可的有效护照或同等的旅行证件的正本，连同有效的签证
- 印花费 450 欧元（每年 150 欧元） - 将由希腊税务局出具
- 申请人已经向医疗保险公司购买了包含医疗和费用的全面保险的证明
- 该第三国国民有足够的资金，与其年收入水平一致的证明

### 我们的收费

我们将根据申请人的家庭规模与申请人进行沟通收费事宜

如需更多信息或澄清，请随时联系我们 [info@vardikos.com](mailto:info@vardikos.com).

## VARDIKOS & VARDIKOS

法律师与顾问, 税务顾问  
AVOCATS À LA COUR DE CASSATION ET AU CONSEIL D'ÉTAT, CONSEIL FISCAL

马夫罗米查理大街 3 号, 雅典 106 79, 希腊.

电话: +3021036 27 889, +3021036 27 854, +3021036 11 505, +30- 6934 55 55, +30- 6937 22 88 88

传真: +3021036 17 848, +3021033 87 088

E-mail: [info@vardikos.com](mailto:info@vardikos.com) web: <http://www.vardikos.com>