# 多 米 尼 克 国

## 多米尼克国经济公民计划



VARDIKOS & VARDIKOS



## 个人自由

即时不可撤销的公民身份
双重国籍
无居住要求
对大多数国籍开放

## 业务优势

税收免费政策 - 针对境外收入、 资本收益、赠与、财富和遗产税
无个人所得税
加勒比地区贸易免关税
安全

## 旅行免签

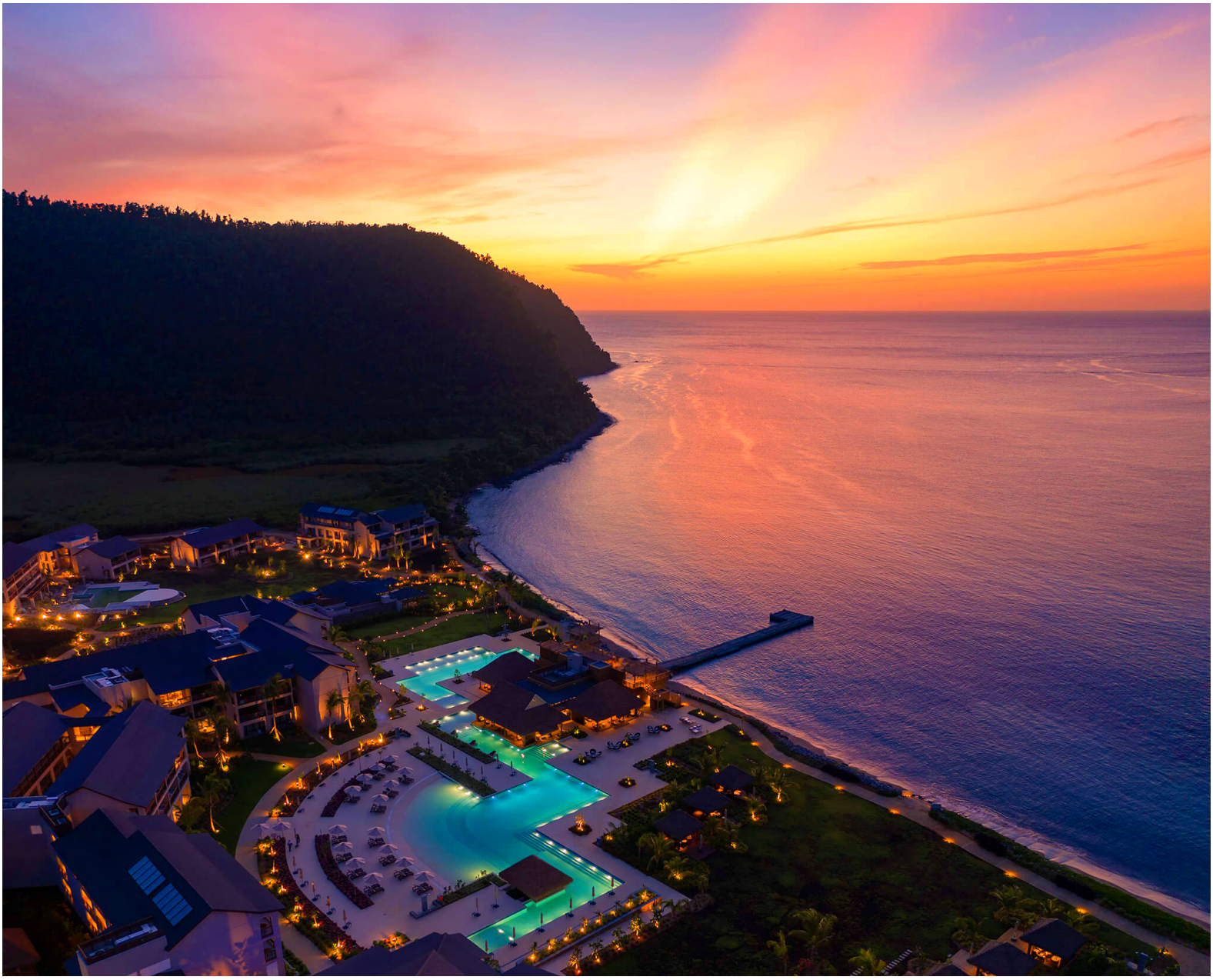
立即免签旅游近150个国家/地区，包括欧洲申根国家、英国、新加坡、香港和爱尔兰。而且更容易获得其它国家的签证。



多米尼克国的经济公民计划项目下的投资公民计划设立于1993年。

多米尼克公民计划要求为国家做出经济贡献。您和您的家庭获得不可撤销的公民身份，但不需要居住在该国，最重要的是不需要放弃现有的国籍。

最近的一次改革是欧盟取消了对多米尼克国民的签证要求。



# 投资选择

根据现行规定，对于拟通过公民投资计划获得多米尼克国公民身份的申请人，政府要求其对政府基金做出共计10万美元的捐赠，这一金额将根据申请中包含的受抚养人人数变动； 或对指定房地产做出至少20万美元的投资。

I. 经济贡献

为取得本投资选择规定的公民身份， 以下是出资额不同的四种投资类别，是以申请中所包含的受抚养人人数为基础的, 其分类具体如下:



| 政府基金 | 要求捐赠额 | 尽职调查费 |
| --- | --- | --- |
| **单独申请人** | 不可退还的 100,000.00 美元投资额 | 7,500 美元 |
| **主申请人与配偶** | 不可退还的 150,000.00 美元投资额 | 主申请人 7,500 美元**；配偶 4,000 美元 |
| **家庭申请**<br>主申请人和最多三名符合条件的受抚养人 | 不可退还的 175,000.00 美元投资额 | 主申请人 7,500 美元**；配偶 4,000 美元<br>年龄在 16 岁及以上的受抚养人每人 4,000 美元 |
| 配偶外的主申请人的其他任何符合条件的受抚养人 | 25,000.00 美元 | 年龄在 16 岁及以上的受抚养人每人 4,000 美元 |

*在某些情况下，可能需要加强尽职调查，这取决于申请人所拥有的公民身份。

# “受抚养人”指的是：



- 主申请人的配偶；
- 主申请人或其配偶未满十八(18)岁的子女；
- 主申请人或其配偶的处于十八(18)至三十(30)岁之间的子女，并在十八岁生日后全日制就读于一所公认的高等院校，并由主申请人提供全部支助；
- 主申请人的未婚女儿，且年龄在三十岁（30 岁）以下，由主申请人提供全部资助；
- 主申请人的子女或主申请人配偶的子女，年满十八（18）岁，但身体或智力有残疾，需申请人提供全部资助；
- 主申请人或其配偶的父母或祖父母，年龄在五十五(55)岁以上，与主申请人生活在一起，并由其全权赡养。

如父母或祖父母年满五十五(55)岁，但其配偶年龄小于五十五(55)，则父母或祖父母均有资格成为受抚养人。

“子女”指的是主申请人或主申请人配偶的亲生子女或合法收养子女。

如果希望有资格根据公民投资计划通过房地产选项获得多米尼克国籍，申请人则必须购买经授权的最低价值为 20 万美元房地产。

| 房地产选项 | 最低投资要求 | 尽职调查费 |
| --- | --- | --- |
| **单独申请人** | 200,000.00 美元* | 7,500 美元** |
| **主申请人与配偶** | 200,000.00 美元* | 主申请人 7,500 美元**<br>配偶 4,000 美元 |
| **主申请人、配偶以及合格受抚养人** | 200,000.00 美元* | 主申请人 7,500 美元**<br>配偶 4,000 美元<br>年龄在 16 岁及以上的受抚养人<br>每人 4,000 美元 |

*目前，所有政府批准项目的销售价格为22万美元。

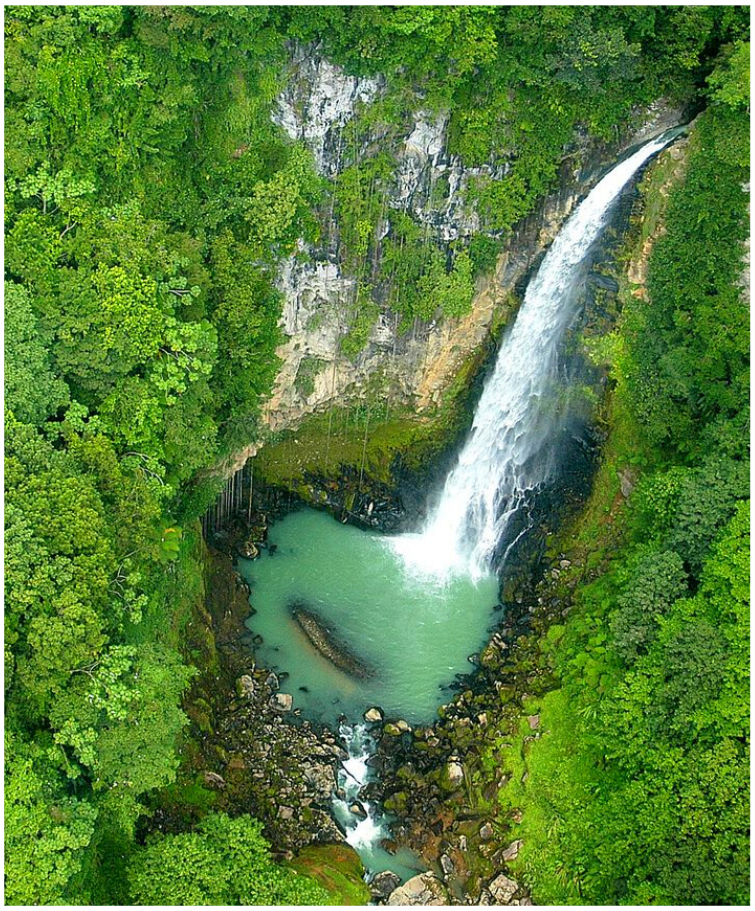
**在某些情况下，可能需要加强尽职调查，这取决于申请人所拥有的公民身份



此外，主申请人及随行受抚养人需缴付下列政府费用：

| **房地产选项** | **最低投资要求**: 200,000.00 美元<br>**股票登记费:** 8,800 美元 |
|---|---|
| 政府费用 | |
| 主申请人 | 25,000.00 美元 |
| 主申请人及其配偶 | 35,000.00 美元 |
| 最多 4 名成员的家庭<br>（包括主申请人和最多 3 名受抚养人） | 35,000.00 美元 |
| 最多 6 名成员的家庭<br>（包括主申请人和最多 5 名受抚养人） | 50,000.00 美元 |
| 包含 7 名或以上成员的家庭（包括主申请人和 6 名或以上受抚养人） | 70,000.00 美元 |

鉴于根据这一备选办法提出的申请程序涉及房地产的购买，因此可能会根据所选择的房地产延长





# 处理的时间

房地产必须持有3年，并可在最初购买日期起5年后有资格根据公民投资计划进行再出售。



# 其他费用

| | |
|---|---|
| 手续费 | 每份申请1000美元 |
| 手续费 | 在主申请人取得公民身份后出生儿童（5岁以下），500美元/每人 |
| 入籍认证费 | 250美元/每人 |
| 护照加急办理费 | 1200美元/每人 |



# 如何申请

**1.第一步**

**委托经过政府授权的代理公司 VARDIKOS & VARDIKOS。**

公民身份申请不能直接提交，而必须由授权代理办理。“授权代理”代表主申请人通过投资获得公民身份事宜。

**2.第二步**

**授权代理帮助其准备需要提交的资料。**

申请人必须填写正式表格，参加体检，并取得某些证明文件，所有这些文件都必须以英文提交，并具有充分的法律效力。

对购买房地产来说，这些文件需通过买卖协议予以保留。

**3.第三步**

当申请人的所有表格完成后，代理会将申请提交到多米尼克国的主管当局，并负责联络，回复与文件有关的所有疑问与问题。

**4.第四步**

**申请将通过彻底的尽职调查、背景检查，以核实申请人提供的资料 。**

多米尼克主管当局将根据尽职调查报告审议提交资料，并就申请做出决定。

申请人将通过授权代理收到一封信，代理人将通知申请人的申请是否成功、是否因进一步处理而被推迟或已被拒绝。



**5.第五步**

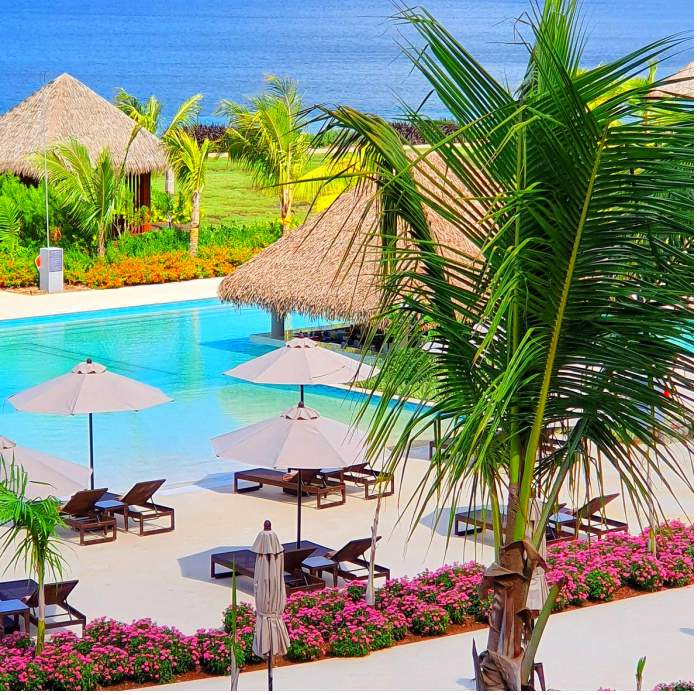
**如申请成功，申请人将收到一封信函，指示他们支付投资款项 (政府基金选项)或完成房地产付款。**

管理当局在收到付款证明后，将签发登记证书，代理继续申请多米尼克护照。

申请人/代理全权负责护照的获取。

任何政府官员或部门均不负责为任何个人申请护照。









# 房地产申请流程

**1.第一步**

**预购合同**

投资者签署预购合同，并提交基于220,000美元投资额度的订金22,000美元，作为获取投资收益的担保。

代理可以帮助投资者处理申请。

**2.第二步**

申请表和文件的提交

投资者在其服务提供者的协助下整理所需的文件并填写所需的申请表。手续费和尽职调查费必须连同申请一起直接支付给服务提供者。在此阶段, 投资者将完成“买卖协议”。

**3.第三步**

**申请处理和付款**

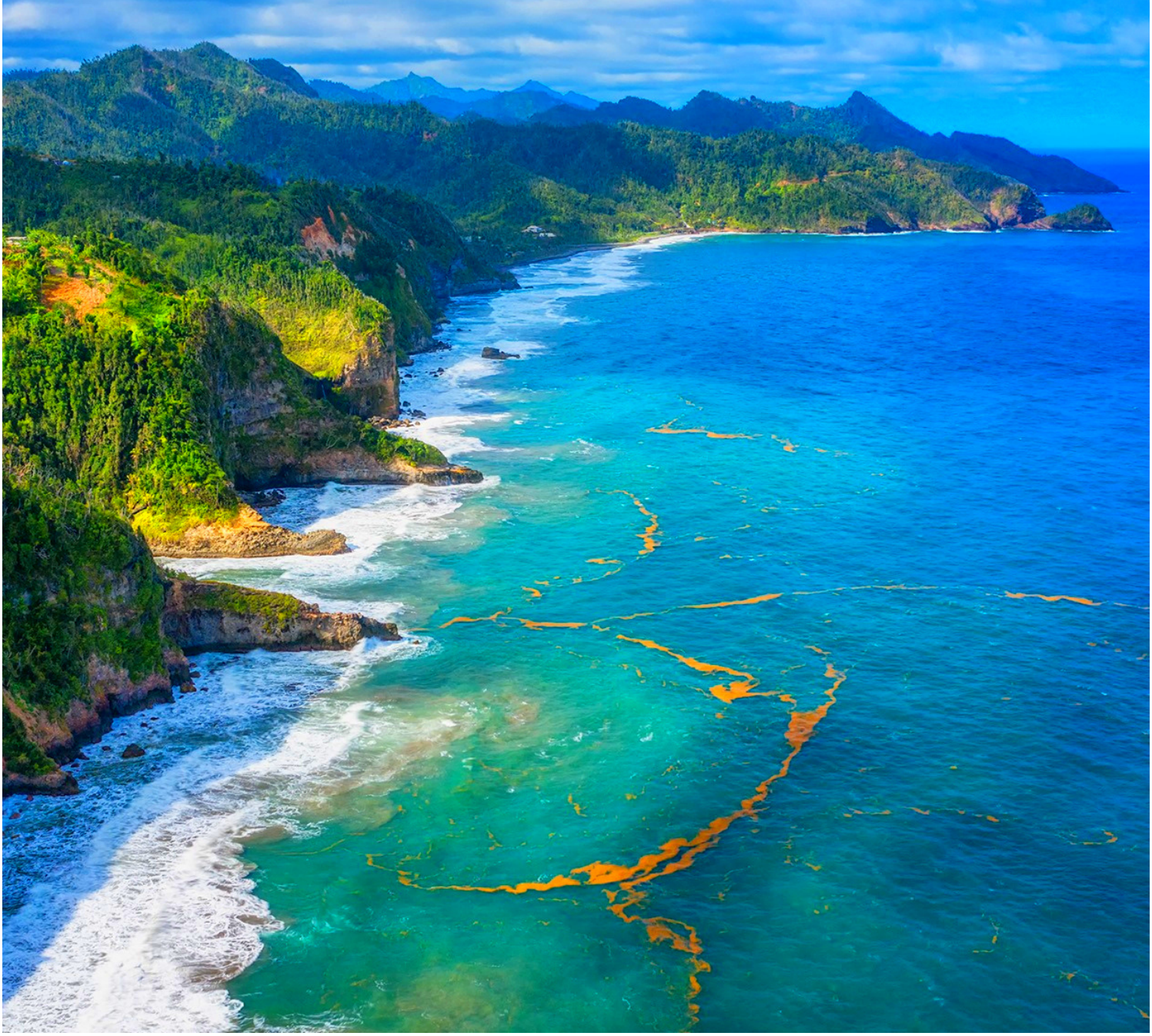
申请的处理从提交申请起大约需要90至120天。在申请批准后7日内，投资者将支付剩余的198，000美元及适用的政府费用和股票登记费。房地产经纪人将向投资者签发所有权证书。

**4.第四步**

**交割和转让**

所有权证明将提交给政府，公民身份单位将颁发公民身份证书和随后的护照。这通常需要3-4 周。

这项高信誉度的计划邀请具有良好品质的投资者为该国做出经济贡献，作为交换，申请人及其家人可获得多米尼克完全的公民身份。



VARDIKOS & VARDIKOS 是一家多米尼克国政府批准的投资移民代理，为所有预期的申请人提供全方面服务。如您需要了解更多信息，可访问我们网站 www.vardikos.com

H.E. Lennox Lawrence 是一名大律师，是多米尼克国驻希腊共和国非驻地大使和前多米尼克国驻委内瑞拉和玻利瓦尔共和国的大使。

Christos Vardikos 是一位律师，也是多米尼克国驻希腊共和国领事。所有要求的法律程序，行政誓言和指纹检索都可以在我们的办公场所进行。欲了解更多信息，请您访问我们领事馆的网站：www.dominicaconsulategreece.com ; http://dominicaconsulate.ae

# 联系我们:

VARDIKOS & VARDIKOS

ATTORNEYS & COUNSELORS AT LAW,
TAX CONSULTANTS
ESTABLISHED 1888

**联合 LENNOX LAWRENCE 律师所**

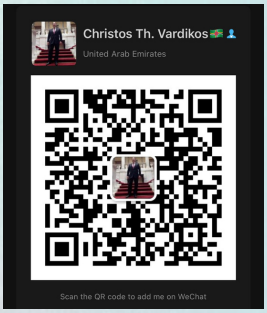

36 Great George 大街
罗索
西印度群岛，多米尼克国

dominicaservices@vardikos.com
info@vardikos.com
www.vardikos.ae
www.vardikos.com

马夫罗米查理大街 3 号
希腊，雅典 10679
电话 | +30 210 36 27 889
+30 210 36 11 505
+30 6934 55 55 55
+30 69 324 88 888




H.E. LENNOX LAWRENCE









CONSUL
CHRISTOS TH. VARDIKOS